

# СЕРТИФИКАТ

за енергийни характеристики на сграда в експлоатация

Номер 116ХЕН055

СГРАДА С БЛИЗКО  
ДО НУЛАТА  
ПОТРЕБЛЕНИЕ НА  
ЕНЕРГИЯ

ДА ☐

НЕ ☒

СГРАДА  
ВЪВЕДЕНА В  
ЕКСПЛОАТАЦИЯ ЗА  
ПЪРВИ ПЪТ ПРЕЗ:

2008 г.

Валиден до: 16.05.2020 г.

Част от сграда Адрес: гр. Перник, ул. "Отец Паисий" бл. 58 (Зона 1 – Жилищна)

Идентификатор (по смисъла на ЗКИР)

Разгъната  
застроена площ 7646 m<sup>2</sup>

Отопляема площ 5907 m<sup>2</sup>

Площ на  
охлаждания обем X m<sup>2</sup>



$EP_{min}$ kWh/m <sup>2</sup>	$EP_{max}$ kWh/m <sup>2</sup>	Скала на енергопотребление по първична енергия kWh/m <sup>2</sup>	Преди ЕСМ kWh/m <sup>2</sup>	След ЕСМ kWh/m <sup>2</sup>
<	48	A+		
48	95	A		
96	190	B		
191	240	C		201
241	290	D		
291	363	E	348	
364	435	F		
>	435	G		

Енергийни характеристики  
на сградата

Специфичен разход на потребна енергия	146.6 kWh/m <sup>2</sup>
Специфичен разход на потребна енергия за отопление, вентилация и БГВ	120.3 kWh/m <sup>2</sup>
Общ годишен разход на първична енергия	2057.07 MWh
Генерирани емисии CO <sub>2</sub>	527.41 тона/год.

## РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

Общ годишен разход на потребна енергия ....., MWh

Отопле- ние	Венти- ляция	Охлаж- дане	Гореща вода	Осветле- ние	Други
55.9 %	0,0 %	0,0 %	26.1%	5.5%	12.5 %

Дял на  
енергията  
от ВИ

0,0%

Срок на освобождаване от  
данък сгради по ЗМДТ

от XX.XX.XXXX г. до XX.XX.XXXX г.

Издаден от

„ХЕЛИОС ЕНЕРДЖИ“ ЕООД  
(наименование на юридическото лице)

инж. Християн Терзиев  
(име, фамилия на управителя)

Регистрационен номер

№ 00116 / 25.10.2011 г.

Подпис, печат

Издаден на 16.05.2016 г.

## ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

### ОГРАЖДАЩИ КОНСТРУКЦИИ И ЕЛЕМЕНТИ

Наименование	Площ	<sup>[2]</sup> Коефициент на топлопреминаване		
		Референ-тен	Преди ЕСМ	След ЕСМ
-	m <sup>2</sup>	W/m <sup>2</sup> .K	W/m <sup>2</sup> .K	W/m <sup>2</sup> .K
Стени (външни)	2616	0.28	1.44	0.30
Прозорци (външни)	1011	1.43	2.58	1.79
Прозорци на покрива	X	X	X	X
Врати (външни)	15.0	1.4	2.0	2.0
Покрив	829	0.28	1.23	0.33
Под	829	0.22	0.22	0.22

### ПОКАЗАТЕЛИ НА ЕНЕРГОПРЕОБРАЗУВАЩИТЕ СИСТЕМИ В СГРАДАТА

1. Показатели за технологичните процеси на отопление и вентилация			2. Ефективност на генератора на топлина, %		
Показател	Преди ЕСМ	След ЕСМ	Преди ЕСМ	След ЕСМ	<sup>[1]</sup> Норма
Инсталирана мощност за отопление, kW	375	192	X	X	X
	X	X	X	X	X
Ефективност на рекуперацията на топлина при вентилация, %			X	X	$\eta_{r,min} \geq \dots \%$
			X	X	$\eta_{r,min} \geq \dots \%$
3. Ефективност на генератора на студ (включително термопомпа с приложение за отопление)					
Показател			Преди ЕСМ	След ЕСМ	<sup>[3]</sup> Норма за възобновяема енергия
Коефициент на трансформация при генерирането на топлина			X	X	X
			X	X	X
Коефициент на трансформация при генерирането на студ			X	X	
			X	X	
4. Енергия от възобновяеми източници			X MWh	X MWh	

## РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

### АКТУАЛНО СЪСТОЯНИЕ КЪМ МОМЕНТА НА ОБСЛЕДВАНЕТО

Система	Енергиен ресурс	Генератор	Годишен разход на потребна енергия	
			Специфичен	Общ
Вид	Вид	Вид	kWh/m <sup>2</sup>	kWh
Отопление	твърдо гориво	печки	82.0	484190
	ел.енергия	печки, климатици		
Вентилация	X	X	X	X
	X	X		
Охлаждане	X	X	X	X
	X	X		
Гореща вода	ТЕЦ	абонатна	38.3	226462
	X	X		
Осветление	ел.енергия	X	8.0	47182
	X	X		
Други - уреди, консумиращи енергия	ел.енергия	X	17.6	108115
	X	X		

Отоплителни денградуси

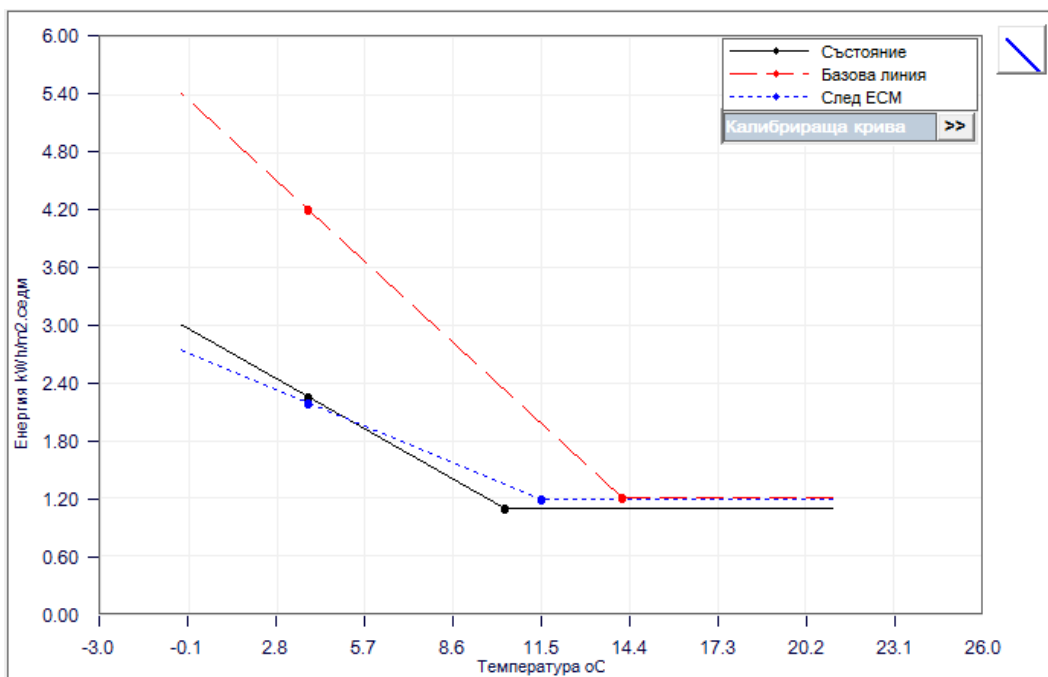
3032

Общ годишен специфичен разход на енергия за отопление и вентилация

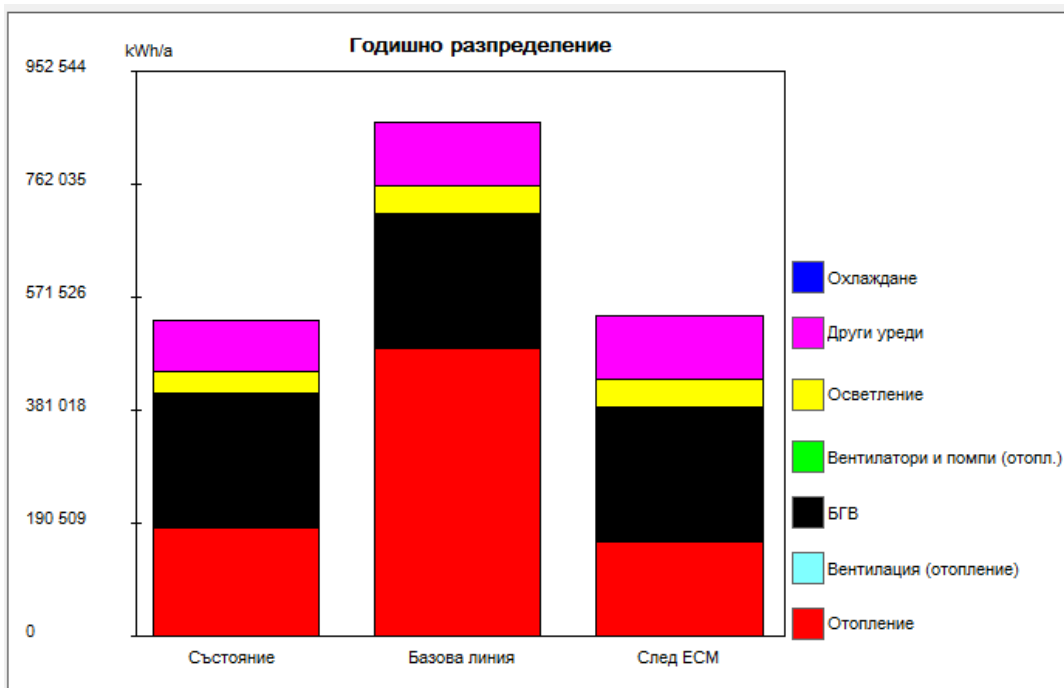
**0.0097kWh/m<sup>3</sup>DD**

**Препоръки:** Ограждащите елементи имат високи коефициенти на топлопреминаване, полагането на топлинна изолация ще намали разхода на енергия за отопление.  
Наложителна е подмяната на осветителните тела .

## БАЗОВА ЛИНИЯ НА ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕТО



## ГОДИШНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА СПЕЦИФИЧНОТО ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕ



Издаден на 16.05.2016 г.

Издаден от  
„ХЕЛИОС ЕНЕРДЖИ“ ЕООД

## ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ

Енергоспестяващи мерки (ЕСМ)	Инвестиции, лева	Спестена потребна енергия, kWh/год.	Спестени емисии CO <sub>2</sub> , тона/год.	Срок на откупване, год.
<u>Мерки по ограж.елементи</u>				
V1 Стени	269970	188338	130.1	6.3
V2 Дограма	118489	89073	61.5	5.8
V3 Покрив	90346	47540	32.8	8.3
<u>Мерки по системите</u>				
C1 Осветление	2304	1528	1.3	5.8
C 2 БГВ	108342	69286	20.2	16.9
<u>Пакети от мерки</u>				
P1: V1+V2+V3	478806	324834	224.4	6.4
P2: V1+V2+V3+C1	481112	326479	225.8	6.4
P3: V1+V2+V3+C1+C2	589454	395765	245.8	7.3

Избран пакет за изпълнение в сградата

P2

Клас на енергопотребление след изпълнение на избрания пакет от ЕСМ

B

Разход на потребна енергия след изпълнение на ЕСМ от избрания пакет		Разход на първична енергия след изпълнение на ЕСМ от избрания пакет		Емисии CO <sub>2</sub> след ЕСМ
Специфичен	Общ	Специфичен	Общ	Общо
kWh/m <sup>2</sup>	kWh/год.	kWh/m <sup>2</sup>	kWh/год.	тона/год.
91.6	540911	200.9	1186049	302.64

Съставен от  
инж. Християн Терзиев

Съставен на 16.05.2016 г.

Подпис, печат